



## REFERAT af beboermøde afholdt

**Onsdag den 24. januar 2023 kl. 18.00  
i Fælleshuset i Rugvænget.**

1. Valg af dirigent, referent og stemmeudvalg  
Dirigent: Brian Jørgensen. Driftschef fra Servicecentret  
Referent: Bente Christoffersen, formand Jægerspris afdelingen  
Stemmeudvalg blev der ikke brug for.
2. Beboerrådes beretning  
Var på forhånd udsendt i Sølvkær Posten.  
Uffe efterlyste indlæg til Sølvkær Posten.  
Oldermanden for Skuldelev, bor i Rugvænget, han kommer med nyt fra bylauget.  
Desuden meget gerne nye initiativer til, hvad der kan laves af beboeraktiviteter.  
Fibia er der nu skrevet kontrakt med, der opsættes en lille boks, a la antenne stikket, ved siden af antenne stikket.  
Beboere kan frit vælge sin udbyder af internet og tv.  
Nybyggeri i Skuldelev: Marken bag Sølvkær er kommunens grund. MNV-Bolig er sammen med kommunen på udkig efter en privat bygherre, som skal bygge halvdelen af boliger, som private bolig. Den anden halvdel bliver almene boliger.
3. Fremlæggelse af årsregnskab for 2022/2023, samt budget for 2024/2025  
Der er et underskud på 12.000 kroner i hele Jægerspris afdelingen.  
Lands Byggefonden har ikke længere penge til dækning af almindelige vedligeholdelses aktiviteter i renoverings projekter. Derfor skal afdelinger selv spare op til renovering/ henlægge penge til vedligeholdelse, de næste 30 år.  
En snak om hvad beboerne selv kunne lave, eksempel rense tagrender, ville kunne holde omkostninger nede, hvilket der dog ikke den store stemning, da mange beoer ikke havde helbredet til det.  
Beboermødet godkendte budgettet uden bemærkninger.
4. Behandling af indkomne forslag:  
Forslag om at omdanne fælleshus i Rugvænget og Værelset i Havrevænget til 2 boliger.  
Det koster at ny indrette de 2 steder til boliger, så måske udgiften ikke står mål med indtægten.  
Desuden kunne det tænkes, at når der blev bygget, ville der være flere brugere.  
Forslaget blev derfor frafaldet.  
  
Forslag om vand og elmåler i vaskeriet det er begrænset antal, der bruger vaskeriet, da det kun består af hensyn til de 1. rums boliger Sølvkær har.  
Forslaget kan ikke behandles, idet det er de små boligens kontraktlige ret at have adgang til vask.

5. Valg af formand for 2 år  
Uffe Dybdal blev valgt

6. Valg af beboerrådsmedlemmer  
Der var genvalg til alle medlemmerne af beboerrådet: Leika – Annie – Jakob og Per.

7. Eventuelt  
Der efterlyses navneskilte på postkasserne, de er udvisket efterhånden.  
Efterlysning af SMS-besked fra Skuldelev Varmeværk, eller orienterings brev – hvilket forudsætter at boligselskabet bliver informeret.  
Der var varslet en lukning af varmen i tiden 7-16, da der skulle skiftes et rør, blev dog udsat.  
Et ønske om en klat asfalt ved opgange fra parkeringspladsen til gangstien.  
Der er huller i asfalt på parkeringspladsen, kommet efter sne og frost.  
Desuden reparation af asfalt i Havrevægnen, som der blev kigget på sidste år.  
Stor ros til medarbejderne.  
En opfordring til at samle op efter sin hund,  
Stor tak til Leika og Uffe, der holder Sølvkær så fin.